



---

### Kundmachung

GZ: B-2022-1196-00033/0002  
Datum: 02.01.2023

---

### Kontaktdaten

SB/Abt: Gottfried Grabner  
Tel: 03172/67550-11  
Mail: gde@mortantsch.gv.at

**Gegenstand: Errichtung Hackgutlagerraum, Zufahrt und Geländeänderung  
Engelbert Eder, 8160 Mortantsch**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **02.12.2022**, eingelangt am **27.12.2022**, hat/haben **Engelbert Eder, 8160 Mortantsch**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung Hackgutlagerraum, Zufahrt und Geländeänderung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 158 aus EZ 68219/00008 in KG Hafning** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Mittwoch, den 18.01.2023, um ca. 10:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** auf **GST 158 aus EZ 68219/00008 in KG Hafning** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Peter Schlagbauer

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige



Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mortantsch zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Peter Schlagbauer

**Ergeht an:**

Bauwerber:	Engelbert Eder, 8160 Mortantsch
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Engelbert Eder, 8160 Mortantsch
Verfasser der Projektunterlagen:	Planmas GmbH, Hauptstraße 39, 8311 Markt Hartmannsdorf
Nachbarn:	Rupert Wagner, 8160 Mortantsch Markus Grüner, 8160 Mortantsch Gemeinde MORTANTSCH, 8160 Mortantsch Christoph Wagner, 8160 Mortantsch Petra Hofbauer, 8160 Mortantsch
Sonstige:	Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz
Sachverständige:	Schlögl Eva Emilie, 8160 Weiz Turk Andreas Gregor Dipl.-Ing., 8200 Gleisdorf
Verhandlungsleiter:	Bgm. Peter Schlagbauer