



Kundmachung

GZ: B-2020-1196-00031/0018
Datum: 30.09.2020

Kontaktdaten

SB/Abt: Gottfried Grabner
Tel: 03172 /67550-11
Mail: gde@mortantsch.steiermark.at

Gegenstand: Neubau von einem Einfamilienwohnhaus, Garage für 2 PKW, 1 PKW-Stellplatz, Herstellung einer neuen Zufahrt, Sickerschächte, Geländeänderung
Mag. Hardo-Horst Hrastnik, 8042 Graz
Mag. iur. Sabine Ogriseg, 8042 Graz

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **18.09.2020**, eingelangt am **29.09.2020**, hat/haben **Mag. Hardo-Horst Hrastnik, 8042 Graz und Mag. iur. Sabine Ogriseg, 8042 Graz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für den **Neubau von einem Einfamilienwohnhaus, Garage für 2 PKW, 1 PKW- Stellplatz, Herstellung einer neuen Zufahrt, Sickerschächte, Geländeänderung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 229/9 aus EZ 68216/00585 in KG Göttelsberg** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Montag, den 19.10.2020, um ca. 10:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Göttelsberg 343, 8160 Weiz** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Peter Schlagbauer

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mortantsch zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister
Peter Schlagbauer



Ergeht an:

Bauwerber: Mag. Hardo-Horst Hrastnik, 8042 Graz
Mag. iur. Sabine Ogriseg, 8042 Graz

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Mag. Hardo-Horst Hrastnik, 8042 Graz
Mag. iur. Sabine Ogriseg, 8042 Graz

Verfasser der Projektunterlagen: Hammer Gesellschaft m.b.H., 8422 St. Nikolai ob Draßling

Nachbarn: Stefanie Kathrin Helmlinger-Fank, 8160 Mortantsch
Bernd Alfred Fank, 8160 Mortantsch
Claudia Fank, 8160 Mortantsch
Gemeinde Mortantsch, 8160 Weiz
Christine Loder, 8160 Mortantsch
Peter Helmlinger, 8160 Mortantsch
Josef Loder, 8160 Mortantsch
Bernd Reinprecht, 8162 Passail
Julia Wiederikum, 8223 Stubenberg
Fabiola Fank, 8160 Weiz
Dipl.-Ing. Dr. techn. Gerald Trummer, 8160 Mortantsch
Mag. rer. nat. Eva Trummer, 8160 Mortantsch
Florian Altenburger, 8160 Weiz
Angelika Altenburger, 8160 Weiz

Sonstige: Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz

Sachverständige: Schlögl Eva Emilie, 8160 Weiz
Turk Andreas Gregor Dipl.-Ing., 8200 Gleisdorf

Verhandlungsleiter: Bgm. Peter Schlagbauer