



Bearbeiter: Gottfried Grabner
Tel.: 03172 /6755011
Fax: 03172/67550 4
E-Mail: gde@mortantsch.steiermark.at

Aktenzahl: B-2019-1196-00009
Mortantsch, am 14.02.2019

**Gegenstand: Anton Weissenbacher, 8160 Mortantsch
Neubau Heizhaus**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit dem Ansuchen vom **04.02.2019** eingelangt am **04.02.2019** hat/haben **Anton Weissenbacher, 8160 Mortantsch**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Neubau Heizhaus** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) Nr.: **327**, aus der EZ: **68234/00005**, in der **KG Leska (68234)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

Mittwoch, den 06.03.2019, um ca. 12:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Gst.: 327, KG Leska (68234)** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Peter Schlagbauer

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mortantsch zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Anton Weissenbacher, 8160 Mortantsch

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Anton Weissenbacher, 8160 Mortantsch
Johann Weissenbacher, 8160 Mortantsch

Verfasser der Projektunterlagen: Planmas GmbH, 8311 Markt Hartmannsdorf

Bauführer:

Nachbarn: Franz Strobl, 8160 Mortantsch
Maria Weissenbacher, 8160 Mortantsch
Anton Schellnegger, 8160 Mortantsch
Herta Schellnegger, 8160 Mortantsch
Josef Wünscher, 8160 Mortantsch
Herbert Wünscher, 8160 Mortantsch
Gabriele Strobl, 8160 Mortantsch
Gemeinde Mortantsch, 8160 Weiz
Barbara Wünscher, 8160 Mortantsch

Sonstige: Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz

Sachverständige: Schlögl Eva Emilie, 8160 Weiz
Architekt Friedrich ZT GmbH, 8010 Graz

Verhandlungsleiter: Bgm. Peter Schlagbauer

Der Bürgermeister

Peter Schlagbauer

